



Bogotá, D.C.

Doctor

DAVID ANDRÉS GIRALDO UMBARILA

Subsecretario

Comisión Primera Permanente del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial

Concejo de Bogotá, D.C.

Dirección: Calle 36 No. 28A – 41

Correo electrónico: comisiondelplan@concejobogota.gov.co
correspondencia@concejobogota.gov.co

Ciudad.

ASUNTO: Respuesta a la Proposición No. 573 de 2025 – El aprovechamiento económico del espacio público de todos en el Distrito Capital.

Radicado IDPC No. 20255110037042

Radicado Solicitud de prórroga 20251000032541

Radicado de respuesta a solicitud de prórroga 20255110038492

Radicado Concejo de Bogotá 2025EE8125.

Respetado Doctor Giraldo,

Hemos recibido la Proposición 573 de 2025, relacionada con el aprovechamiento económico del espacio público de todos en el Distrito Capital, por lo cual en el marco de competencias del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural (IDPC), nos permitimos dar respuesta al cuestionario en los siguientes términos:

Pregunta 1.

Sírvase informar la cantidad de acciones adelantadas, sobre las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025

Respuesta:

Conforme a lo establecido en el artículo 12 del Decreto Distrital 315 de 2024, son distintas entidades del Distrito las que tienen a su cargo la administración de los espacios públicos. En este marco normativo, se precisa que actualmente el IDPC no es entidad administradora de ningún espacio público.

Radicado: **20253010035121**

Fecha: 09-05-2025

Pág. 2 de 9

No obstante, el Instituto sí ejerce la administración de bienes fiscales asignados a su cargo, así como de bienes muebles de valor patrimonial ubicados en el espacio público, conforme a sus competencias misionales.

Dentro de los bienes fiscales a cargo del IDPC, se encuentran los siguientes inmuebles:

No.	Inmueble	Dirección	Matrícula Inmobiliaria
1	Casa Genoveva	CL 12B 2 58	050C00068044
2	Casa Pardo	CL 12B 2 91	050C00347676
3	Palomar del Príncipe	CL 12B 2 96	050C00576886
4	Casa Colorada	CL 12B 3 03	050C00115419
5	Casa Cadel	CL 12C 2 65	050C00575441
6	Museo 7 Balcones	CL 10 3 45	050C00500030
7	Museo Sámano	KR 4 10 02	050C00546720
8	Casas Gemelas	KR 9 8 30	050C01774123
9	Casa Reporteros	KR 2 12C 69	050C00572292
10	Casa Asuntos Judiciales	CL 9 9 63	050C00310998
11	Casa Invidentes	CL 8 9 64	050C01434151
12	Casa Iregui	CL 9 8 71	050C00019942
13	Casa Venados	CL 9 8 61	050C00247039
14	Casa Poesía Silva	CL 12C 3 41	050C00528906
15	Casa de la Familia Sanz de Santamaría	KR 5 9 14	050C01224111
16	Lote la Concordia	KR 1 12B 78	050C00849733
17	Lote Teatro Libre	CL 12C 2 23	050C00793127
18	Lote Teatro Libre	KR 2 12B 85 IN 1	050C00962408
19	Lote Hacienda el Carmen	CL 134 SUR 13 20	050S40426835
20	Lote Hacienda el Carmen	KR 14 130 80 SUR	050S40426833
21	Lote Hacienda el Carmen	KR 14 133 10 SUR	050S40426834

Tabla N.º 1 -Bienes Fiscales Inmuebles a cargo del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural IDPC- Fuente: Subdirección de Gestión Corporativa

Adicionalmente, se puede informar que actualmente la entidad tiene en ejecución el contrato de arrendamiento CA-379-2023, cuyo objeto es “Entregar en arrendamiento el local comercial ubicado en la carrera 4 No. 10-02, el cual hace parte del inmueble denominado Museo de Bogotá Casa Sámano, propiedad del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural”.



Radicado: **20253010035121**

Fecha: 09-05-2025

Pág. 3 de 9

De otra parte, el IDPC, en su calidad de entidad administradora del inventario de bienes muebles y monumentos ubicados en el espacio público, informa que, durante el año 2024 y lo corrido del 2025; no ha recibido solicitud alguna para la ejecución o desarrollo de actividades que impliquen algún tipo de aprovechamiento económico sobre los bienes que conforman dicho inventario, de conformidad con lo establecido en el Decreto Distrital 185 del 20211.

De igual manera, es pertinente señalar que por la naturaleza de estos bienes muebles, no es usual ni frecuente, el desarrollo de actividades de aprovechamiento económico directamente sobre ellos. Por el contrario, tales actividades suelen estar relacionadas con el espacio público contenedor o inmediato en el que se encuentran ubicados. Sin embargo, como se mencionó previamente, la administración de dichos espacios públicos no corresponde al IDPC, sino a diversas entidades del Distrito, conforme a lo dispuesto en el artículo 12 del Decreto Distrital 315 de 2024.

Pregunta 2.

Sírvase informar la estrategias, programas y proyectos planteados, sobre las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.

Respuesta:

En atención a su pregunta, y en concordancia con lo expuesto en la respuesta a la pregunta N.º 1, se precisa que, desde la competencia del IDPC en relación con el inventario de bienes muebles del Distrito, la naturaleza de estos bienes, ubicados en el espacio público, no permite el desarrollo directo de actividades de aprovechamiento económico sobre los mismos. Esto se debe a que cualquier actividad de esa índole tendría lugar en los espacios contenedores o en el espacio público inmediato a dichos bienes, cuya administración no corresponde al IDPC.

No obstante, en el marco de la misionalidad del IDPC y conforme a sus competencias en materia de protección del patrimonio cultural material, se aclara que para el desarrollo de cualquier actividad con fines de aprovechamiento económico en el espacio público que involucre o se ubique en inmediaciones de un bien mueble patrimonial, el solicitante y/o entidad administradora deberá gestionar la autorización correspondiente mediante el trámite denominado “Estudio de solicitudes de intervención de los bienes muebles, inmuebles y monumentos de patrimonio cultural en espacio público”. Dicha solicitud deberá estar acompañada del respectivo proyecto de intervención, en cumplimiento de lo establecido en el Decreto Distrital 185 de 2011 y el Decreto Nacional 2358 de 2025.

Los instructivos, se encuentran y se pueden consultar en la página WEB de la Entidad en el siguiente enlace: <https://idpc.gov.co/tramites>.



Radicado: **20253010035121**

Fecha: 09-05-2025

Pág. 4 de 9

Pregunta 3.

Sírvase informar el presupuesto total invertido para las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.

Pregunta 4.

Sírvase informar el recaudo total alcanzado con las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.

Pregunta 5.

Sírvase informar la cantidad total de personas impactadas con las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025. (SPIP)

Pregunta 6.

Sírvase informar la cantidad de alianzas estratégicas realizadas con actores públicos y privados, en el marco de las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.

En relación con las preguntas 3, 4, 5 y 6, se permite informar que, conforme a lo indicado en las respuestas previas, el IDPC no ha desarrollado actividades de aprovechamiento económico en el espacio público en el marco de las competencias asignadas mediante el artículo 12 del Decreto Distrital 315 de 2024, durante el año 2024 ni en lo corrido del año 2025.

En consecuencia, no se registra presupuesto invertido, ni recaudo asociado, ni personas impactadas, ni alianzas estratégicas suscritas con actores públicos o privados en el marco de dichas actividades. Por tanto, no hay cifras que puedan ser reportadas al respecto.

Pregunta 7.



Radicado: 20253010035121

Fecha: 09-05-2025

Pág. 5 de 9

Sírvase informar la cantidad de PQRSD recibidas con relación a las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.

Respuesta:

Se informa que para la vigencia 2024 y 2025, se ha recibido una (1) queja por parte de un ciudadano, la cual hace referencia a una solicitud de revisión y revocatoria de la autorización del uso del espacio público otorgada al establecimiento la Sala del Chorro, ubicado en la calle 12B Bis No. 1A-06/ 1A-12, en la localidad de la Candelaria.

Pregunta 8.

Sírvase informar la cantidad de solicitudes recibidas por particulares para realizar actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.

Respuesta:

En atención a su pregunta, y en el marco de las competencias establecidas al IDPC mediante el artículo 7 del Decreto 522 de 2023¹, se precisa que le corresponde:

7.1 “Evaluar aprobar o negar las solicitudes de intervención en los Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital y sus colindantes, así como en los Sectores de Interés Urbanístico del ámbito distrital, el espacio público patrimonial, y los demás elementos integrantes del patrimonio cultural, de acuerdo con lo definido en el Plan de Ordenamiento Territorial o las normas que lo desarrollen”

En este sentido, durante la vigencia del año 2024 y a la fecha de la vigencia 2025, se han recibido tres (3) solicitudes para la autorización del uso y aprovechamiento del espacio público en el Distrito Capital.

Se precisa entonces que en el marco de las solicitudes relacionadas; estas fueron radicadas por el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público (DADEP), que en calidad de entidad gestora de la actividad, está facultada para adelantar los trámites de autorización correspondiente; actividades las cuales se enmarcan dentro de la estrategia “Bogotá a Cielo Abierto (B.A.C.A)”, proyectos presentados con el fin de

¹ Por medio del cual se reglamenta el Sistema Distrital de Patrimonio Cultural y se dictan otras disposiciones.



Radicado: **20253010035121**

Fecha: 09-05-2025

Pág. 6 de 9

adelantar actividades económicas relacionadas con la “*extensión comercial de actividades gastronómicas*” en los espacios públicos del Distrito.

Resulta pertinente aclarar que la evaluación y aprobación de este tipo de actividades, las realiza el IDPC en el marco del ya citado artículo 7 del Decreto 522 de 2023, y no corresponde a una autorización de aprovechamiento económico, sino a la intervención del espacio público.

Pregunta 9.

De la respuesta anterior, sírvase informar cuántas solicitudes se aprobaron y cuántas se negaron.

Respuesta:

En atención a esta pregunta, y como complemento a la respuesta anterior se informa que, de las tres (3) solicitudes recibidas en la entidad:

La primera, con radicado Orfeo inicial No.20245110055562 del 25 de junio de 2024, fue autorizada por el IDPC, mediante concepto técnico de viabilidad con radicado No. 20243010063481 del 27 de septiembre de 2024, en el cual se aprobó las áreas susceptibles de aprovechamiento económico, en el marco de la revitalización del espacio público “*Bogotá a cielo abierto. Extensión comercial de actividades gastronómicas* en la carrera 3 con calle 11 y en la calle 120a con carrera 6, en las localidades de la Candelaria y Usaquén respectivamente.

Las dos (2) solicitudes adicionales, fueron recibidas a la entidad mediante los radicados Orfeo No. 20255110014362 del 19 de febrero de 2025 y 20255110014942 del 20 de febrero de 2025, para la solicitud de autorización de las áreas susceptibles de aprovechamiento económico en espacios públicos de la Localidad de la Candelaria; se menciona que durante el proceso de revisión, se identificó que estas requieren de ajustes jurídicos y técnicos que deben ser revisados y corregidos por el DADEP; razón por la cual, se emitieron los requerimientos correspondientes con radicados Orfeo de salida No. 20253010022871 del 27 de marzo de 2025 y 20253010025321 del 03 de abril de 2025; estando a la fecha en tiempos del DADEP para su revisión y subsanación.

En ese orden de ideas, la aprobación de las correspondientes solicitudes, están sujetas a la entrega completa y posterior revisión de la totalidad de los documentos solicitados, los cuales son indispensables para continuar con el estudio del trámite.

Se reitera que la aprobación de este tipo de actividades las realiza el IDPC en el marco del ya citado artículo 7 del Decreto 522 de 2023, y no corresponde a una autorización de aprovechamiento económico, sino a la intervención del espacio público.



Radicado: **20253010035121**

Fecha: 09-05-2025

Pág. 7 de 9

Pregunta 10.

Sírvase informar la destinación del dinero recaudado con las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.

Respuesta:

En atención a la pregunta, y teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 12 del Decreto 315 de 2025, el IDPC está facultado para realizar actividades de aprovechamiento y explotación económica, incluyendo la explotación de bienes fiscales. En este marco, la entidad tiene en ejecución el contrato de arrendamiento CA-379-2023, cuyo objeto es *"Entregar en arrendamiento el local comercial ubicado en la carrera 4 No. 10-02, el cual hace parte del inmueble denominado Museo de Bogotá Casa Sámano, propiedad del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural"*.

Revisado el presupuesto de gastos, los recursos por concepto de arrendamientos recibidos por el IDPC han sido programados, junto con los provenientes de publicaciones y excedentes, en el concepto de gasto O232020200885250 - Servicios de protección (guardas de seguridad), correspondiente a servicios de vigilancia, para las vigencias 2024 y 2025.

Pregunta 11.

Sírvase informar la cantidad de denuncias recibidas, con relación a las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025." (SPIP)

Respuesta:

En atención a su pregunta, el IDPC menciona que, a la fecha, adicional a la radicación mencionada en la respuesta a la pregunta número 7, no se han recibido denuncias relacionadas a las actividades de aprovechamiento económico que se desarrollen en espacios públicos patrimoniales en la ciudad de Bogotá. D.C.

Finalmente resulta pertinente aclarar que el IDPC no cuenta con competencias policivas y de control urbano sobre el espacio público y que dicha competencia recae en la Alcaldías Locales y en la Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte.

Pregunta 12.



Radicado: **20253010035121**

Fecha: 09-05-2025

Pág. 8 de 9

Sírvase informar la cantidad de acciones de consulta previa y participación ciudadana, llevadas a cabo previo a realizar las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.

Respuesta:

Durante la vigencia del año 2024 y lo corrido del año 2025, el IDPC no ha realizado actividades de aprovechamiento económico en el espacio público, en bienes fiscales, ni en bienes muebles de interés cultural ubicados en el espacio público que se encuentren a su cargo o bajo su cuidado. Esto incluye la no realización de actividades de explotación económica en bienes fiscales, filmaciones de obras audiovisuales, u otras actividades culturales en espacio público, conforme a lo señalado en el artículo 12 del Decreto Distrital 315 de 2024.

En virtud de lo anterior, no se han adelantado procesos de consulta previa ni de participación ciudadana asociados a este tipo de actividades.

Pregunta 13.

Sírvase informar los espacios públicos a su cargo para la ejecución de las actividades de aprovechamiento económico que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.”

Respuesta:

En atención a su pregunta y de conformidad con lo mencionado en la respuesta a la pregunta N.º 2, desde la competencia del IDPC, sobre el inventario de bienes muebles del Distrito; la naturaleza del patrimonio mueble localizado en el espacio público; no tiene cómo realizar alguna actividad de aprovechamiento económico, dado que el espacio para este fin son sus espacios contenedores, o su espacio público contiguo al inmueble, para lo cual cada administrador de este espacio contenedor es quien realizará la solicitud de este aprovechamiento.

Adicionalmente se aclara que el IDPC no tiene a su cargo, como entidad administradora ningún espacio público del Distrito Capital.

Pregunta 14.

Sírvase informar cuántos procedimientos de definición de disponibilidad de espacio público realizó para el año 2024 y lo corrido del 2025.



Radicado: **20253010035121**

Fecha: 09-05-2025

Pág. 9 de 9

Respuesta:

En atención a su pregunta, y en relación con la competencia del IDPC sobre los bienes muebles y monumentos localizados en el espacio público que hacen parte de su inventario, se informa que, durante la vigencia 2024 y lo corrido del año 2025, no se ha recibido ninguna solicitud relacionada con la disponibilidad de dichos bienes. En consecuencia, no ha sido necesario definir ni adelantar procedimiento alguno asociado a este propósito.

En los anteriores términos se da respuesta a la proposición presentada y quedamos atentos a cualquier requerimiento adicional que se presente.

Cordialmente,

Documento 20253010035121 firmado electrónicamente por:	
EDUARDO MAZUERA NIETO	Director General DIRECCIÓN Fecha firma: 09-05-2025 15:09:10
Aprobó:	MARÍA CLAUDIA VARGAS MARTÍNEZ - Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio - SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO
Revisó:	LISSETH STEPHANIA MENDOZA GIRALDO - - Espacio Público
	LISSETH STEPHANIA MENDOZA GIRALDO - - Espacio Público
	SANDRA JANNETH RUEDA IBAÑEZ - Jefe Oficina Jurídica - Oficina Jurídica
	Matilde Isabel Silva Gomez - Contratista - DIRECCIÓN
 171bf3788127965710b0dd379f5df8e23b0ae69c2d39e59fd80ffdb8df751d1c Codigo de Verificación CV: 786b3	